

Aprobat,  
Director General  
Cristina Păvăluță



**CAIET DE SARCINI**  
**Servicii de paza**  
**Cod CPV : 79713000-5**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

În cadrul acestei proceduri, **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț – pentru Complex de Servicii Sociale Târgu Neamț**, îndeplinește rolul de Autoritatea contractantă, respectiv Autoritatea contractantă în cadrul Contractului.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

Autoritatea contractanta își propune încheierea unui contract de prestări servicii de paza, în conformitate cu Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor.

**Cerinte obligatorii impuse pentru servicii de paza:**

Prestatorul trebuie să asigure: **servicii de paza la două locații (3 locuințe protejate și 1 centru de zi) din sat Boboiești, comuna Pipirig, județul Neamț, la următoarele adrese:**

- a) **LOCAȚIA nr. 1 - Locuință protejată "Dolia" – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Ozanei, nr. 465 A și Locuință protejată „Nemțisor” – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Cujba, nr. 465 B.**
- b) **LOCAȚIA nr. 2 – Locuință protejată "Stânca" – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Ozanei, nr. 374 B și Centrul de Zi Pipirig – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Ozanei, nr. 374 A.**

conform planului de paza a bunurilor și valorilor primite în paza conform proceselor-verbale de predare-primire și să asigure integritatea acestora cu respectarea consemnelor generale și particulare ale fiecărui obiectiv.

Agentii de paza și protecție au următoarele îndatoriri generale:

- să asigure paza clădirilor și a corpurilor anexa aparținând obiectivului;
- să asigure paza și protecția personalului propriu, ordinea și liniștea în raza postului, nepermitând altercații între personalul propriu cu persoane străine, intervenind cu promptitudine, politicos și ferm în aplanarea unor astfel de conflicte și luând măsurile ce se impun, inclusiv chemând ajutoare de la firma de paza;
- să poarte costumul convenit, ecuson cu însemnele firmei, lanterna, spray cu gaze iritant-lacrimogen, mijloc de comunicare - telefon, mijloace de imobilizare și de intervenție;
- să cunoască în amănunt obiectivul și particularitățile sale;
- să nu intre în conflict cu personalul unității;



- sa asigure paza si apararea integritatii tuturor bunurilor si valorilor aflate in interiorul obiectivului;
- sa-si instiinteze de indata sefii ierarhici despre producerea oricarui eveniment in timpul exercitarii serviciului si despre masurile luate, acestea fiind aduse in regim de urgenta si la cunostinta factorilor de conducere a obiectivului;
- sa poarte in permanenta in timpul serviciului uniforma si dotarile obligatorii;
- sa nu paraseasca sub nici un motiv postul, decat in conditii strict prevazute pentru aceasta, prevazute in planul de paza;
- sa raspunda pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, in calitate de comitent, in stricta conformitate cu legea;
- prestatorul este obligat sa respecte conditiile impuse de legislatia in vigoare privind prevenirea si stingerea incendiilor , paza si protectia unitatii, protectia muncii, iar in cazul producerii unui incendiu sa dea alarma de evacuare a personalului si beneficiarilor aflatii in sediu ;
- in situatiile sustragerilor de bunuri din unitate si in urma cercetarilor efectuate de organele de politie, daca se constata vinovatia agentilor de paza, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.
- **sa prezinte licenta de functionare emisa de M.A.I;**
- prestatorul este obligat sa respecte conditiile impuse de legislatia in vigoare privind prevenirea si stingerea incendiilor , paza si protectia unitatii, protectia muncii, iar in cazul producerii unui incendiu sa dea alarma de evacuare a beneficiarilor care locuiesc in obiective si sa anunte urgent evenimentul organelor abilitate (I.S.U., Politie, Salvare) ajutand la evacuarea de urgenta a acestora impreuna cu personalul de serviciu;
- **prestatorul este obligat sa respecte prevederile Codului muncii privind salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, sumă stabilită în bani care nu include sporuri și alte adaosuri: sporul de noapte 25% , spor de weekend 1% , spor de zile libere declarate oficial de 100%, etc.**
- **prestatorul este obligat sa respecte prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor si H.G. nr.301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003, precum si alte acte normative incidente.**
- prestatorul este obligat sa respecte conditiile impuse de legislatia in vigoare privind obligatiile la bugetul de stat;
- in situatiile sustragerilor de bunuri din unitate si in urma cercetarilor efectuate de organele de politie, daca se constata vinovatia agentilor de paza, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.

**In vederea efectuării serviciilor de paza, prestatorul va face dovada in orice moment ca detine toate documentele pentru demonstrarea capacitatii tehnice/si sau profesionale, in sensul:**

- asigurarii cu personal calificat si pregatirea acestora implicati in prestarea serviciilor de paza;
- dovada examinarii medicale periodice a personalului propriu implicat in prestarea serviciilor de paza sau prezentarea in copie conform cu originalul a fisei medicale cu semnatura si parafa Medicului de Medicina Muncii autorizat.
- dovada detinerii unui program de pregatire periodica (anuala) pentru personalul propriu, impus de Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor;
- respectarea legislatiei de securitate si sanatate in munca referitoare la conditiile de munca si protectia muncii;
- sa detina certificat de cazier judiciar si testul psihologic/psihiatric a personalului implicat in asigurarea serviciilor de paza la beneficiarii cu dizabilitati, la obiectivul mentionat mai sus, cu respectarea H.G. nr.355/2007 privind supravegherea sanatatii lucratorilor.

- Programul de lucru si locatia obiectivelor care vor beneficia de serviciile de paza:
- a) 1 post pază - LOCAȚIA nr. 1 - Locuință protejată "Dolia" – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Ozanei, nr. 465 A și Locuință protejată „Nemțisor” – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Cujba, nr. 465 B.
- b) 1 post pază - LOCAȚIA nr. 2 – Locuință protejată "Stânca" – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Ozanei, nr. 374 B și Centrul de Zi Pipirig – localitatea Boboiești, comuna Pipirig, str. Ozanei, nr. 374 A.

Se va asigura paza obiectivului conform programului:

- de luni pana duminica 12 ore/noapte.

Estimat ore pe luni, anul 2026 :

- Aprilie – 30 zile x 12 ore = 360 ore x 2 locații = 720 ore;
  - Mai – 31 zile x 12 ore = 372 ore x 2 locații = 744 ore;
  - Iunie – 30 zile x 12 ore = 360 ore x 2 locații = 720 ore;
  - Iulie – 31 zile x 12 ore = 372 ore x 2 locații = 744 ore;
  - August – 31 zile x 12 ore = 372 ore x 2 locații = 744 ore;
  - Septembrie – 30 zile x 12 ore = 360 ore x 2 locații = 720 ore;
  - Octombrie – 31 zile x 12 ore = 372 ore x 2 locații = 744 ore;
  - Noiembrie – 30 zile x 12 ore = 360 ore x 2 locații = 720 ore;
  - Decembrie – 31 zile x 12 ore = 372 ore x 2 locații = 744 ore;
- TOTAL ORE ESTIMAT 2026 : 6.600 ore**

**Alte informatii:**

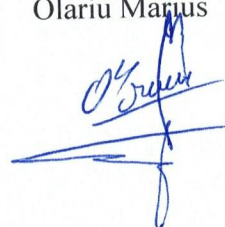
Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a suplimenta sau de a micsora numarul de ore/obiectiv daca situatia o va impune.

Pretul se va evidenta in lei sub forma de tarif/ora/lei fara TVA.

Șef centru,  
Nemtanu Maria



Intocmit,  
Inspector de specialitate,  
Olariu Marius







Lot nr. 2 - Servicii de paza pentru Locuinta Protejata „Dolia”, Locuinta Protejata „Nemisor”, Locuinta Protejata „Stanca”, Centrul de Zi „Pipirig”

Nr. crt	Denumire produs	U.M.	Aprilie	Mai	Iunie	Iulie	August	Septem- brie	Octom- brie	Noiem- brie	Decem- brie	Cantitate 5 luna (estimata ore)	Cantitate 1 luna (estimata cadre)	ACORD- CADRU 9 LUNI										CANTITATE contract subsecvent valoarea cea mai mica 1 LUNA - lei		CANTITATE contract subsecvent valoarea cea mai mare 6 LUNI - lei	
														CANTITATE ACORD-CADRU 9 LUNI		PREȚURI CU TVA	PREȚURI fara TVA	VALOARE fara TVA ACORD- CADRU 9 LUNI-lei		VALOARE cu TVA ACORD- CADRU 9 LUNI-lei							
														MINIMA	MAXIMA			MINIMA	MAXIMA	MINIMA	MAXIMA	MINIMA	MAXIMA	MINIMA	MAXIMA	MINIMA	MAXIMA
1	Servicii de paza zi/noapte pentru: Locuinta Protejata „Dolia”, Locuinta Protejata „Nemisor”, Locuinta Protejata „Stanca”, Centrul de Zi „Pipirig” ore		720	744	720	744	744	720	744	720	744	5.430	733	6.600	7.920			0.00	0.00	0.00	0.00	733.33	880.00	4.400.00	5.280.00		
	TOTAL VALOARE																	0.00	0.00	0.00	0.00	733.33	880.00	4.400.00	5.280.00		

